

## ZAPYTANIE OFERTOWE z dnia 27.11.2015 r.

### dotyczące usług w zakresie całodobowej ochrony osób i mienia oraz monitoringu w obiektach Zamawiającego.

#### Zamawiający:

Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, ul. Przybyszewskiego 80/82, 01-824 Warszawa, tel. 22 56 89 100, fax 22 864 59 52, adres strony internetowej [www.opsbielany.waw.pl](http://www.opsbielany.waw.pl), e-mail: [przetarg@opsbielany.waw.pl](mailto:przetarg@opsbielany.waw.pl)

#### Postanowienia ogólne.

Niniejsze postępowanie, zgodnie z art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych, jest prowadzone na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego i nie mają do niego zastosowania przepisy ustawy Pzp.

#### Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia są:
  - 1) usługi całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego,
  - 2) całodobowy monitoring z radiowym systemem powiadamiania w trzech obiektach Zamawiającego:
    - a) ul. Przybyszewskiego 80/82 – siedziba Zamawiającego,
    - b) Al. Zjednoczenia 13 – Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 1,
    - c) ul. Wrzeciono 5A – Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 2.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

#### Termin realizacji zamówienia.

Termin wykonania zamówienia przewidziany został na okres od dnia 04 stycznia 2016 r. do dnia 31 grudnia 2016 r.

#### Warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający zaprasza do składania ofert Wykonawców, którzy posiadają aktualną koncesję na prowadzenie usług ochrony osób i mienia wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia.

#### Sposób przygotowania oferty i obliczenia ceny.

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** bądź w innej formie, jednak treść formularza oferty musi odpowiadać treści zawartej w jego wzorze.
2. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu ofertowym:
  - 1) ceny ofertowej brutto i netto
  - 2) ceny brutto i netto jednej godziny usługi ochrony fizycznej
  - 3) ceny brutto i netto 8 712 godzin ochrony fizycznej
  - 4) ceny brutto i netto miesięcznej usługi monitoringu obiektu przy ul. Przybyszewskiego 80/82
  - 5) ceny brutto i netto miesięcznej usługi monitoringu obiektu przy Al. Zjednoczenia 13
  - 6) ceny brutto miesięcznej usługi monitoringu obiektu przy ul. Wrzeciono 5a
3. Za cenę brutto przyjmuje się cenę z podatkiem VAT ustalonym zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Cena ofertowa jest to cena realizacji całości zamówienia (8 712 godzin całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego oraz monitoring trzech obiektów Zamawiającego) obowiązująca przez cały czas trwania umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę oferty tak, aby zawierała wszystkie czynniki cenotwórcze i obejmowała wszystkie koszty, jakie poniesione będą przy realizacji zamówienia.
6. Wykonawca może złożyć jedną ofertę zawierającą jedną cenę.
7. Cena musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**Termin oraz sposób składania ofert.**

Oferty prosimy kierować mailem na adres [przetarg@opsbielany.waw.pl](mailto:przetarg@opsbielany.waw.pl) do dnia 07.12.2015 r. do godz. 10.00.

**Termin związania ofertą.**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

**Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.**

Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi **załącznik nr 3** do zapytania ofertowego.

**Postanowienia końcowe.**

1. Zamawiający wraz z zawiadomieniem o wyborze najkorzystniejszej oferty poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o terminie i miejscu spotkania w celu podpisania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany będzie do przekazania przed podpisaniem umowy następujących dokumentów:
  - 1) koncesja Wykonawcy do wykonywania usług ochrony osób i mienia wydana zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia - w oryginale lub w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
  - 2) dokument o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej Wykonawcy (NIP);
  - 3) dokument o nadaniu numeru REGON Wykonawcy;
  - 4) aktualny odpis z właściwego rejestru lub CEiDG;
  - 5) opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000 zł;
  - 6) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – **załącznik nr 4**.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

KIEROWNIK  
DZIAŁU ADMINISTRACYJNEGO  
*PA. Deres*  
Andrzej Deres

## Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego przy ul. Przybyszewskiego 80/82 w okresie od 04.01.2016 r. do 31.12.2016 r. w łącznym wymiarze 8 712 godzin oraz całodobowa usługa monitoringu z radiowym systemem powiadamiania trzech obiektów Zamawiającego:
  - 1) ul. Przybyszewskiego 80/82 – siedziba Zamawiającego,
  - 2) Al. Zjednoczenia 13 – Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 1,
  - 3) ul. Wrzeciono 5A – Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 2.
2. W zakres usługi całodobowej stałej ochrony osób i mienia wchodzi:
  - 1) ochrona mienia przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem i innymi formami zaboru mienia oraz jego marnotrawstwa lub dewastacji,
  - 2) przeciwdziałanie zdarzeniom i czynom naruszającym ustalony porządek na chronionym terenie,
  - 3) ochrona przed działaniem osób zakłócających porządek publiczny,
  - 4) zamykanie drzwi wejściowych, rolety antywłamaniowej po opuszczeniu budynku przez wszystkie znajdujące się w nim osoby,
  - 5) dokonywanie obchodu budynku celem skontrolowania prawidłowego zamknięcia wszystkich okien, drzwi zewnętrznych, ewentualnego wyłączenia urządzeń, które nie zostały wyłączone przez pracowników – np. radioodbiorniki, czajniki, wentylatory, światło
  - 6) niezwłoczne powiadamianie Policji, Dyrektora OPS oraz osób przez niego upoważnionych o przestępstwach i wykroczeniach popełnionych na terenie chronionego obiektu lub ich próbach,
  - 7) niezwłoczne powiadamianie Pogotowia Ratunkowego, Dyrektora OPS oraz osób przez niego upoważnionych w razie zaistnienia nieszczęśliwego wypadku,
  - 8) niezwłoczne powiadamianie Straży Pożarnej, Dyrektora OPS oraz osób przez niego upoważnionych w razie zaistnienia pożaru lub stwierdzenia próby podpalenia,
  - 9) w przypadkach zagrożenia bezpieczeństwa osób lub mienia powiadomienie grupy interwencyjnej i odpowiednich służb miejskich,
  - 10) przyjmowanie i wydawanie kluczy do pomieszczeń uprawnionym pracownikom, zgodnie z książką rejestrującą te czynności,
  - 11) prowadzenie książki dyżurów zawierającej imię i nazwisko pełniącego służbę, godziny pełnienia służby, imiona i nazwiska osób przebywających w obrębie ochranianego budynku poza godzinami pracy wraz z podaniem godziny ich przyścia i wyjścia oraz numerami pomieszczeń, do których zostały pobrane klucze,
  - 12) prowadzenie rejestru wszelkich podjętych czynności związanych z realizacją niniejszej umowy,
  - 13) przedstawienie, na polecenie Dyrektora OPS lub Kierownika Działu Administracyjnego, w formie pisemnej (notatka) dokładnego opisu podjętych czynności lub zaniechania podjęcia czynności wraz z uzasadnieniem,
  - 14) podejmowanie innych czynności w ramach tzw. uprawnień obywatelskich niezbędnych do ochrony osób i mienia w sytuacjach, które wynikną w trakcie realizacji umowy.
3. Ochrona, o której mowa w ust. 2 odbywać się będzie codziennie, nieprzerwanie przez całą dobę.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) zapewnienia do realizacji umowy odpowiedniej liczby pracowników (min. 3 osoby) zdolnych do wykonywania zawodu, posiadających kursy i szkolenia pracownika ochrony, zapewniającej nieprzerwaną prawidłową realizację całości zamówienia niezależnie od urlopów czy absencji chorobowej i przy zachowaniu obowiązujących przepisów. Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia powinny być nie karane i posiadać odpowiednie predyspozycje psychiczne i fizyczne niezbędne do wykonywania usług ochrony osób i mienia, a także w trakcie realizacji usług zachowywać się w sposób zgodny z zasadami współżycia społecznego i dobrymi obyczajami. Powinny być odpowiednio ubrane (umundurowane), w sposób umożliwiający ich identyfikację oraz zapewniający schludny wygląd.

- 2) przekazywania Zamawiającemu do końca każdego miesiąca wykazu agentów pełniących dyżury na następujący miesiąc,
  - 3) sporządzania planu ochrony,
  - 4) powiadamiania Zamawiającego o każdej zmianie pracownika wraz z podaniem danych, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego,
  - 5) wyposażenia pracowników ochrony w niezależne środki łączności umożliwiające sprawną komunikację i natychmiastowy kontakt w sytuacjach kryzysowych.
5. W przypadku rażącego naruszenia obowiązków osoby sprawującej ochronę osób i mienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wnioskowania do Wykonawcy o wykluczenie osoby z realizacji usług w siedzibie Zamawiającego.
6. W ramach realizacji usługi monitoringu Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) monitorowania przez całą dobę sygnałów pochodzących z systemu alarmowego zainstalowanego w obiekcie przy ul. Przybyszewskiego 80/82 oraz z obiektów usytuowanych przy Al. Zjednoczenia 13 oraz ul. Wrzeciono 5a,
  - 2) rejestrowania sygnałów pochodzących z monitorowanego systemu alarmowego,
  - 3) rejestrowania wszystkich informacji przekazywanych osobom upoważnionym przez Zamawiającego,
  - 4) udostępniania na żądanie Zamawiającego wszelkich dokumentów sporządzonych w związku z rejestrowaniem sygnałów pochodzących z systemu alarmowego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu,
  - 5) przybycia i interwencji załogi interwencyjnej w godz. 20.00 – 07.00 w maksymalnym czasie 5 minut, a w godz. 07.00 – 20.00 w maksymalnym czasie do 10 minut od przekazania sygnału,
  - 6) w razie potrzeby objęcia danego obiektu dodatkowym dozorem fizycznym,
  - 7) powiadamiania osoby upoważnionej przez Zamawiającego oraz Dyrektora OPS o podjęciu działań interwencyjnych, a także o każdym fałszywym oraz nie odwołanym alarmie,
  - 8) dostarczenia wszystkich informacji niezbędnych do wyjaśnienia ewentualnych sporów i reklamacji,
  - 9) zainstalowania własnej anteny nadawczej i ewentualnego urządzenia pomocniczego w tym także w przypadku, gdy Wykonawca uzna to za stosowne, wymianę centrali na własny koszt. Wszelkie zainstalowane przez Wykonawcę urządzenia są własnością Wykonawcy i będą zdemontowane przez Wykonawcę na jego koszt po zakończeniu realizacji niniejszej umowy,
  - 10) przedstawienia na koniec miesiąca zbiorczego raportu wysyłanych sygnałów testowych z podaniem dnia, godziny w siedzibie Zamawiającego i placówkach oraz zbiorczego raportu dotyczącego zamykania i otwierania monitorowanych obiektów,
  - 11) interwencji załogi patrolowej w przypadkach uzasadnionych i nieuzasadnionych bez względu na ilość zdarzeń w danym miesiącu; koszt tych interwencji został wliczony w miesięczne wynagrodzenie za monitoring każdej z placówek.
7. Zamawiający posiada zainstalowany sprawny system monitorowania. W skład systemu wchodzi czujniki, centrala, stosowne okablowanie, stanowisko do dokonywania rozkodowania i kodowania obiektu. Wykonawca przed złożeniem oferty może zapoznać się z infrastrukturą alarmową u Zamawiającego.

\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_ r.

Ośrodek Pomocy Społecznej  
Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy  
ul. Przybyszewskiego 80/82  
01-824 Warszawa

## FORMULARZ OFERTY

1. Ja,

\_\_\_\_\_  
Imię i nazwisko osoby reprezentującej Wykonawcę

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy

Pełna nazwa	
REGON	
NIP	
Adres	
Telefon	
E-mail:	

odpowiadając na zapytanie ofertowe dotyczące realizacji zamówienia na usługi **całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego oraz całodobowy monitoring w trzech obiektach Zamawiającego** oświadczam, że oferuję spełnienie przedmiotu zamówienia za cenę **ofertową brutto** całości przedmiotu zamówienia ..... zł (słownie złotych: .....), w tym:

- cena ofertowa netto całości przedmiotu zamówienia ..... zł
- cena jednej godziny ochrony fizycznej netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT) ..... zł
- cena 8 712 godzin ochrony fizycznej netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT) ..... zł
- cena usługi monitoringu obiektu przy ul. Przybyszewskiego 80/82 miesięcznie netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT)..... zł
- cena usługi monitoringu obiektu przy Al. Zjednoczenia 13 miesięcznie netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT).....zł
- cena usługi monitoringu obiektu przy ul. Wrzeciono 5a miesięcznie netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT).....zł
- cena usługi monitoringu trzech obiektów miesięcznie netto ..... zł i brutto (z podatkiem VAT) .....zł

2. Zapoznałem się z warunkami umowy i nie wnoszę w stosunku do nich żadnych uwag.

3. Oświadczam, że jestem związany ofertą na okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

4. Zobowiązuję się przedłożyć najpóźniej w dniu podpisania umowy, lecz przed podpisaniem umowy:

- koncesję Wykonawcy do wykonywania usług ochrony osób i mienia wydaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia,
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000 zł.

## Istotne postanowienia umowy

zawarta dnia ..... w Warszawie, pomiędzy:

....., zwanym dalej Zamawiającym,

reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

w wyniku udzielenia zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 tys. euro, wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm) na podstawie art. 4 pkt 8,

o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) wykonywanie całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w siedzibie Zamawiającego przy ul. Przybyszewskiego 80/82,
- 2) całodobowy monitoring z radiowym systemem powiadamiania trzech obiektów Zamawiającego:
  - a) ul. Przybyszewskiego 80/82 – siedziba Zamawiającego,
  - b) Al. Zjednoczenia 13 - Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 1,
  - c) ul. Wrzeciono 5a - Ośrodek Wsparcia dla Seniorów Nr 2.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w **załączniku nr 1** do niniejszej umowy.

## § 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 04.01.2016 r. do dnia 31.12.2016 r.

2. Przejęcie obiektów nastąpi dnia ..... r. o godz. ....

3. Zamawiającemu przysługuje prawo modyfikacji przedmiotu umowy polegającej na zmniejszeniu ilości godzin ochrony fizycznej, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

## § 3

1. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) świadczenia usługi całodobowej stałej ochrony fizycznej osób i mienia oraz całodobowego monitoringu w pełnym zakresie opisanym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, z dołożeniem najwyższej staranności oraz zgodnie z istniejącym porządkiem prawnym,
  - 2) poniesienia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania działania pracowników Wykonawcy, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez pracowników Wykonawcy,
  - 3) przeszkolenia pracowników ochrony i wyznaczonych pracowników placówki znajdujących się w budynku przy ul. Przybyszewskiego 80/82 w zakresie niezbędnym do zachowania bezpieczeństwa w zakresie korzystania z zainstalowanych w budynku systemów alarmowych,
  - 4) wyselekcjonowania, wyposażenia i przeszkolenia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz ubezpieczenia na własny koszt pracowników ochrony fizycznej.
2. Wykonawca zobowiąże wszystkich pracowników ochrony do przestrzegania wszelkich przepisów obowiązujących na terenie obiektów OPS, w tym przepisów bhp i ppoż. oraz do dochowania poufności w zakresie wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, w których posiadanie weszli podczas wykonywania zamówienia, a w szczególności przestrzegania tajemnicy służbowej oraz dochowania poufności danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania umowy opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę minimum 100 000,00 zł.

4. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) współpracy z Wykonawcą,
  - 2) udostępnienia informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 3) nieodpłatnego udostępnienia pomieszczenia dla osób wykonujących usługi.

#### § 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli sposobu i jakości świadczonych przez Wykonawcę usług ochrony osób i mienia.
2. Do przeprowadzania kontroli ze strony Zamawiającego uprawniony jest Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy oraz osoby działające na podstawie jego imiennego upoważnienia.
3. O każdorazowym stwierdzeniu uchybień i nieprawidłowościach w świadczeniu usług wynikających z niniejszej umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę z zachowaniem formy pisemnej.

#### § 5

1. Wartość umowy netto zgodnie ze złożoną ofertą wynosi .....zł (słownie złotych:.....).
2. Wartość umowy brutto (z podatkiem VAT) zgodnie ze złożoną ofertą wynosi .....zł (słownie złotych:.....).
3. Ceny jednostkowe za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 wynoszą:
  - 1) ..... zł netto (słownie złotych: .....) za jedną godzinę ochrony fizycznej,
  - 2) ..... zł brutto (słownie złotych: .....) za jedną godzinę ochrony fizycznej,
  - 3) ..... zł netto (słownie złotych: .....) miesięcznie za monitoring trzech obiektów,
  - 4) ..... zł brutto (słownie złotych: .....) miesięcznie za monitoring trzech obiektów
4. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca, obejmująca faktyczną liczbę świadczonych godzin usług ochrony fizycznej w budynku przy ul. Przybyszewskiego 80/82 oraz miesięczną kwotę za monitoring trzech obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2, przy braku zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
5. Odbiorcą faktury i płatnikiem zobowiązań z tytułu wykonania przedmiotu umowy jest Ośrodek Pomocy Społecznej Dzielnicy Bielany m. st. Warszawy, ul. Przybyszewskiego 80/82, 01-824 Warszawa.
6. Podatnikiem podatku od towarów i usług jest m. st. Warszawa NIP: 525-22-48-481.
7. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Za datę zapłaty uznaje się dzień wystawienia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy z propozycją wcześniejszego rozliczenia usług wykonanych w danym miesiącu.

#### § 6

1. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu w zakresie monitoringu obiektów są:  
.....  
.....
2. Osobami upoważnionymi przez Wykonawcę do kontaktu w zakresie monitoringu obiektów są:  
.....  
.....
3. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu w zakresie ochrony fizycznej są:  
.....  
.....
4. Osobami upoważnionymi przez Wykonawcę do kontaktu w zakresie ochrony fizycznej są:  
.....  
.....
5. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszystkie dane teleadresowe osób upoważnionych.
6. W przypadku zmian osób wymienionych w ust. 1 – 4 strony zobowiązane są do powiadomienia o tym fakcie w formie pisemnej w czasie do jednego dnia od dnia zmiany.

7. W przypadku awarii systemu alarmowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić natychmiast o awarii osoby upoważnione przez Zamawiającego wymienione w § 6 ust.1.

#### **§ 7**

Strony zobowiązują się do dokonania oględzin obiektów w celu ustalenia sposobów i zasad ochrony i współpracy między pracownikami obu Stron.

#### **§ 8**

W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania podwykonawców jak za działania własne.

#### **§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną za nienależyte lub niezgodne z umową wykonywanie usługi w wysokości 10 % wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w § 5 ust. 4 przysługującego za dany miesiąc, w którym zdarzenie nastąpiło. Kary naliczane są oddzielnie za każde zdarzenie będące nienależytym lub niezgodnym z umową wykonywaniem usługi.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy lub nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % ceny umowy (z podatkiem VAT), o której mowa § 5 ust 2 umowy.
3. Kary umowne określone w niniejszej umowie mogą być naliczane i dochodzone niezależnie z różnych tytułów.
4. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za dany miesiąc. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych.
6. Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za zwłokę w zapłacie faktury.

#### **§ 10**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
2. W razie niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę postanowień umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy po upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy na doprowadzenie do stanu zgodnego z ustaleniami umowy.
3. W razie rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego.

#### **§ 11**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy.
2. Strony będą dążyły do polubownego rozwiązywania ewentualnych sporów powstałych pomiędzy nimi na tle niniejszej umowy. W przypadku jednak braku możliwości osiągnięcia porozumienia, spory te poddane zostaną rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 12**

**\* Wersja dla os. fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej oraz dla os. fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2014 r., poz. 782), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2 (ew. i ust. 3).
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w



niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również w zakresie firmy.

3. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § ..., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą (wyłącznie w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą).

**\* „wersja dla przedsiębiorcy” — innego niż osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2014 r., poz. 782), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy (ew. z zastrzeżeniem ust. 2).
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § ..., załączniku nr ... do niniejszej umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.

### **§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia  
wraz z informacjami na temat zakresu wykonywanych przez nie czynności.**

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności