
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu
ADRES INWESTYCJI : ul. Przybyszewskiego 80/82 Warszawa
INWESTOR : Ośrodek Pomocy Społecznej dla Dzielnicy Bielany
DATA OPRACOWANIA : 03.08.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.08.2020

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|---|-----------------------|---|----------------|--------------|----------------|
| Remont dachu głównego OPS Dzielnicy Bielany m.st. Warszawy | | | | | |
| R*1.2 -brakwobody poruszania po stropie poddasza | | | | | |
| 1 | analiza własna | Prace projektowe | m ² | | |
| | | 1 | m ² | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 | analiza własna | Uzyskanie opinii i zgód administracyjnych | m ² | | |
| | | 1 | m ² | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 3 | KNR 4-01 0508-01 | Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki pojedynczo | m ² | | |
| | | 15.93*25.67*1.3 | m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 4 | KNR 4-01 0430-04 | Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm | m ² | | |
| | | 15.93*25.67*1.3 | m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 5 | KNR 4-01 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| | | (15.93+25.67+5.09+3.09)*2*0.45 | m ² | 44.802 | |
| | | | | RAZEM | 44.802 |
| 6 | KNR-W 4-01 0518-04 | Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa | m ² | | |
| | | 15.93*25.67*1.3 | m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 7 | Analiza własna | Koszt utylizacji papy - 2,50 t na 1m3 | t | | |
| | | 531.600*0.03*2.50 | t | 39.870 | |
| | | | | RAZEM | 39.870 |
| 8 | KNR-W 2-02 1016-02 | Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.5-0.8 m2 - analogia - demontaż | m ² | | |
| | | 8*0.45*0.9+12*0.6*1.2 | m ² | 11.880 | |
| | | | | RAZEM | 11.880 |
| 9 | KNR 4-01 0430-02 | Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk | m ² | | |
| | | 15.93*25.67*1.3 | m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 10 | KNR 4-01 0412-02 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze | m | | |
| | | 8.8*20 | m | 176.000 | |
| | | | | RAZEM | 176.000 |
| 11 | KNR 4-01 0212-03 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - czapa kominowa | m ³ | | |
| | | 5.09*3.09*0.1 | m ³ | 1.573 | |
| | | | | RAZEM | 1.573 |
| 12 | KNR-W 4-01 0701-01 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - 50% powierzchni elewacji | m ² | | |
| | | (5.09+3.09)*2*2.5 | m ² | 40.900 | |
| | | | | RAZEM | 40.900 |
| 13 | KNR-W 4-01 0736-02 | Wykucie starych spoin z zaprawy cem.-wap. w murach gładkich z cegły cера-micznej | m ² | | |
| | | (5.09+3.09)*2*2 | m ² | 32.720 | |
| | | | | RAZEM | 32.720 |
| 14 | kalk. własna | Przebrojenie pęknięć ścian: wykonanie bruzdy gł.4cm, oczyszczenie i wypeł-nienie bruzdy zaprawą szybkosprawną, obsadzenie klamer stalowych #8, wprowadzenie następnej warstwy zaprawy szybkosprawnej. | m | | |
| | | (5.09+3.09)*2*2 | m | 32.720 | |
| | | | | RAZEM | 32.720 |
| 15 | KNR-W 2-02 0921-01 | Spoinowanie ścian zaprawą cementowo-wapienną marki M5 | m ² | | |
| | | (5.09+3.09)*2*2*0.1 | m ² | 3.272 | |
| | | | | RAZEM | 3.272 |
| 16 | KNR-W 4-01 0703-01 | Umocowanie siatki tynkarskiej Rabetza na powierzchni ścian | m ² | | |
| | | (5.09+3.09)*2*2.5 | m ² | 40.900 | |
| | | | | RAZEM | 40.900 |
| 17 | KNR AT-26 0201-02 | Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa komina | m ² | | |
| | | (5.09+3.09)*2*2.5 | m ² | 40.900 | |
| | | | | RAZEM | 40.900 |
| 18 | KNR 4-01 0202-02 | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm | kg | | |
| | | 150 | kg | 150.000 | |
| | | | | RAZEM | 150.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|-----------------------|---|----------------------------------|--------------|----------------|
| 19 | KNR 4-01 0203-13 | Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego 5.09*3.09*0.1 | m ² m ² | 1.573 | |
| | | | | RAZEM | 1.573 |
| 20 | kalk. własna | Wykonanie lekkiej konstrukcji stalowej stanowiącej dodatkowe przekrycie kominu z siatkami zabezpieczającymi przed ptactwem. 5.09*3.09 | m ² m ² | 15.728 | |
| | | | | RAZEM | 15.728 |
| 21 | KNR 2-02 0410-01 | Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - analogia ułożenie płyt OSB 15.93*25.67*1.3 | m ² m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 22 | KNR 9-12 0203-03 | Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wykonywane metodą lekką suchą płytami z wełny mineralnej PAROC WAS 25t, PAROC WAS 35, PAROC WAS 50, PAROC WAS 50t - mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej 15.93*25.67*1.3 | m ² m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 23 | KNR 2-02 0410-03 | Ołaczenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej 15.93*25.67*1.3 | m ² m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 24 | KNR 0-15 0526-02 | Osadzenie okien w połaci dachowej 20 | szt szt | 20.000 | |
| | | | | RAZEM | 20.000 |
| 25 | KNR 2-02 0504-05 | Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w łuskę 15.93*25.67*1.3 | m ² m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 26 | KNR 2-02 0613-06 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho 15.93*25.67*1.3 | m ² m ² | 531.600 | |
| | | | | RAZEM | 531.600 |
| 27 | KNR 2-02 0515-05 | Obróbki wyłazów dachowych (i okien) w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej 21 | szt. szt. | 21.000 | |
| | | | | RAZEM | 21.000 |
| 28 | KNR 2-02 0506-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej (15.93+25.67+5.09+3.09)*2*0.45 | m ² m ² | 44.802 | |
| | | | | RAZEM | 44.802 |
| 29 | akalkulacja własna | uzupełnienia wewnętrzne po wymianie okien dachowych 20 | szt. szt. | 20.000 | |
| | | | | RAZEM | 20.000 |
| 30 | KNR 4-01 0108-11 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 50 | m ³ m ³ | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 31 | KNR 4-01 0108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 29 50 | m ³ m ³ | 50.000 | |
| | | | | RAZEM | 50.000 |
| 32 | Analiza własna | Koszt utylizacji gruzu - 2,00 t na 1m3 50.00*2 | t t | 100.000 | |
| | | | | RAZEM | 100.000 |